评标方法：综合评分法。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 评分项目 | 分项 | 评标要点及说明 |
| 投标报价（60分） | 报价（60分） | 采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标供应商的价格分按照下列公式计算（小数点保留两位）。投标报价得分=(评标基准价／投标报价)×10  |
| 技术评分（满分 40分） | 企业业绩（满分10分） | 自2016年1月1日以来（以合同签订时间为准）：承担过单项合同养护面积（不含硬化、保洁、水面区域）为5万㎡（或以上））的医院或医科大学绿化养护项目业绩，每提供一项得2.5分，最高得10分；注：同一项目按服务期限续签订多个合同的不累计计算，不累加计分。1、同一项目指的是项目编号一致的项目，老的项目合同期结束重新招标中标的，项目编号不同，按不同项目累计记分2、以上养护项目要求必须为政府采购部门或有资质的招标代理机构经过公开招标的项目，需附上合同及中标通知书，业主方自己采购的项目不认可。 |
| 企业及相关人员信誉、荣誉（满分 20分） | 1企业荣誉：自 2016年1月1日以来（以获奖证书或荣誉证书颁发时间为准）：1）、投标人获得过市级（或以上）政府或工商行政主管部门颁发的“重合同守信用”（或“守合同重信用”）称号的得2分。2）、投标人获得省级（或以上）行业主管部门或行业协会（或学会）颁发的“园林绿化企业50强”荣誉称号的得5分，本项最高得10分；须在投标文件中提供相应获奖证书或荣誉证书，证书颁发单位如果是行业协会（或学会）的须同时提供在中国社会组织网上查询到的证书颁发单位信息截图，否则相应评审项不得分。2、投标人拟派项目负责人具有市政（园林绿化）二级建造师得2分，本项最高得2分。须在投标文件中提供相应证书并同时提供由社保主管部门出具的投标人为其缴纳的2018年1月至2019年1月的养老保险证明（投标人是事业单位的，须由其主管部门出具有效证明材料），否则相应评审项不得分。3、投标人拟投入本项目服务团队人员中，具有园林（或园林绿化）专业高级（或以上）职称的，每人得2分，最多得6分。须在投标文件中提供相应人员职称证书并同时提供由社保主管部门出具的投标人为其缴纳的2018年1月至2019年1月的养老保险证明（投标人是事业单位的，须由其主管部门出具有效证明材料），否则相应评审项不得分。 |
| 服务方案评分标准（满分10分） | 1 | 服务方案与具体技术措施（0-3分） | 服务方案符合项目实际，须有详尽的技术方案，工艺先进、方法科学合理、可行，能指导具体作业并确保安全； |
| 2 | 本项目服务的重点和难点分析及对应保障措施（0-3分） | 项目服务难点、重点明确，并有相应的保证措施。应有专门的质量技术管理班子和制度、且人员配备合理，制度健全；应有质量技术保证措施和手段，自控体系完整，能有效保证技术质量； |
| 3 | 安全文明服务管理体系与措施、资源配备计划（0-4分） | 安全、文明服务管理体系健全、措施有效、可靠，拟投入的人工、材料、主要机械设备有详细计划且计划周密，设备数量、选型配置、进场数量、时间安排合理，满足项目实际需要。横向比较，。 |

投标报价明显低于其他供应商的报价，可能影响服务质量或不能诚信履约，需提供类似造价的经正规途径公开招标的项目业绩中标通知书和合同等资料。